

绍兴市发展和改革委员会文件

绍市发改中心〔2023〕8号

绍兴市发展和改革委员会关于绍兴市高级中学西校门及校舍提升工程初步设计的批复

绍兴市高级中学：

绍兴市教育局《关于要求审批绍兴市高级中学西校门及校舍提升工程初步设计及概算的函》及相关材料收悉。绍兴市高级中学西校门及校舍提升工程初步设计及概算由公和设计集团有限公司编制完成，并送专业评估机构完成评估。经研究，现将主要内容批复如下：

一、建设地点

项目位于绍兴市越城区人民东路1189号，绍兴市高级中学地块及西侧地块，东至平水东江，南至人民东路，西至鹿池路，北至世禾新村。

二、建设内容

项目征用学校西侧地块，设置西校门及停车场，用于学生家长接送，实现人车分流，缓解高峰时段交通压力，并新建门卫室、公共厕所及钢框架结构风雨连廊等配套设施。同时，对教学楼、宿舍楼等14幢建筑物外立面等进行修缮改造；在敬信楼与近思楼之间新建混凝土框架结构双层连廊，加强

通行联系；对室外运动场、部分道路及智能化设施设备进行改造提升；对平水东江河岸、学校内河河岸绿化景观进行提档升级等。项目征地面积 16667 平方米；新建建筑面积 2561 平方米，改造提升建筑面积 70434.52 平方米；新增机动车停车位 285 个，非机动车停车位 440 个。

三、总投资

项目总概算 14594.48 万元，其中工程费用 4632.17 万元，建设资金由市财政保障。

四、其他

1. 根据《政府投资条例》（国务院令 第 712 号）第二十三条的有关规定，除因国家政策调整、价格上涨、地质条件发生重大变化等原因，政府投资项目建设投资原则上不得超过投资概算。

2. 严格执行电力设施安全规范、建筑设计防火规范等各专业设计要求，认真落实节能的有关要求和各项污染防治措施，项目施工应将安全放在突出位置，做好现场管理，确保工程质量。

3. 政府投资项目不得由施工单位垫资建设。

附件：绍兴市高级中学西校门及校舍提升工程概算汇总表

绍兴市发展和改革委员会

2023 年 4 月 25 日

附件

绍兴市高级中学西校门及校舍提升工程 概算汇总表

单位：万元

序号	工程名称	土建工程 费用	安装工程 费用	设备购 置费用	其他 费用	合计	占总投 资 (%)
一	建筑安装工程费用	4274.47	357.70			4632.17	31.74
1	教学楼及实验楼维 修改造	641.58	59.83			701.41	
2	敬信楼维修改造	91.67	4.49			96.17	
3	食堂维修改造	161.60	5.34			166.93	
4	体育馆维修改造	79.43	4.61			84.04	
5	游艺楼维修改造	144.22	1.92			146.14	
6	1#2#宿舍维修改造	93.28	2.35			95.63	
7	3#4#宿舍维修改造	89.31	2.52			91.82	
8	5#6#宿舍维修改造	51.47	1.49			52.96	
9	看台维修改造	74.03				74.03	
10	原校区场外维修改造	751.30	93.39			844.69	
11	田径场维修改造	272.34				272.34	
12	田径场南侧道路改造	28.55				28.55	
13	新建停车场	1015.47	170.51			1185.98	
14	风雨连廊	610.66	7.08			617.74	
15	新建连廊	110.61				110.61	
16	门卫	19.58	0.96			20.54	
17	二道门管理室	20.82	1.12			21.95	
18	公共厕所	18.55	2.09			20.64	
二	工程建设其他费用				9712.57	9712.57	66.55
1	建设管理费				208.37	208.37	
1.1	项目建设管理费				59.32	59.32	
1.2	建设管理其他费				65.94	65.94	
1.3	工程监理费				83.10	83.10	
2	建设用地费				9350.00	9350.00	
2.1	西门地块征迁费				8425.00	8425.00	
2.2	划拨费				925.00	925.00	
3	项建、可研编制费				8.00	8.00	
4	勘察设计费				92.64	92.64	
5	社会稳定风险评估				5.00	5.00	
6	结构安全鉴定				1.50	1.50	
7	交通影响评价				5.00	5.00	
8	水土保持				5.00	5.00	
9	场地准备及临时设 施费				37.06	37.06	
三	预备费用					249.74	1.71
四	总投资					14594.48	100.00

附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

抄送：市教育局、市财政局

绍兴市发展和改革委员会办公室

2023年4月25日印发

项目代码：2201-330600-04-01-617640

