

建筑业

综 述

【概况】 2008年,全市建筑业坚持以提高整体素质为主线、市场开拓为重点、深化改革为动力,各项工作取得显著成绩。全年共完成建筑业总产值2390亿元,比2007年增长14.80%;实现建筑业增加值472亿元,同

比增长13.50%;完成建筑业税金71.90亿元,同比增长10.70%。据税务部门统计,全年全市建筑业实缴地税16.60亿元,占全市地税总收入的15.50%,其中市直建筑企业实缴地税4亿元,占市区地税总收入的12.80%。至年底,全市共有建筑企业651家,建筑从业人员100万余人,建筑业增加值相当于全市地区生产总值的16%,建筑业作为全市支柱产业的地位进一步巩固。

全市建筑企业综合实力 20 强

表 13

| 企业名称 | 法人代表 | 企业名称 | 法人代表 |
|----------------|------|----------------|------|
| 浙江中成建工集团有限公司 | 王永泉 | 浙江宝业建设集团有限公司 | 王荣富 |
| 浙江展诚建设集团股份有限公司 | 王苗夫 | 浙江亚厦装饰股份有限公司 | 丁欣欣 |
| 长业建设集团有限公司 | 杨长甫 | 浙江环宇建设集团有限公司 | 樊益棠 |
| 浙江勤业建设集团有限公司 | 张勤良 | 浙江八达建设集团有限公司 | 王昌培 |
| 中厦建设集团有限公司 | 杨学夫 | 浙江精工钢结构有限公司 | 方朝阳 |
| 浙江中联建设集团有限公司 | 周水林 | 中设建工集团有限公司 | 陈永根 |
| 东方建设集团有限公司 | 郦国敏 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 王建新 |
| 浙江舜江建设集团有限公司 | 李金奎 | 浙江舜杰建筑集团股份有限公司 | 任国龙 |
| 浙江万达建设集团有限公司 | 蒋信贤 | 浙江诸安建设集团有限公司 | 周晓明 |
| 浙江天工建设集团有限公司 | 胡柏成 | 中鑫建设集团有限公司 | 王水鑫 |

(市建管局办公室提供)

【年完成市外建筑业产值2031亿元】 年内,市建管局进一步运用“以地区推介拓市场、以小额投资拓市场、以收购兼并拓市场”等方式,引导市内建筑企业扎实开展“市场开拓年”活动,进一步巩固了以上海为中心的老市场,上海新签证业务278亿元,比2007年增长30%,占全省进沪施工企业总量的61%。据统计,全年全市完成市外建筑产值2031亿元,占全部产值的85%。(市建管局办公室提供)

【建筑业跨行业发展企业已达七类66家】 年内,全市建筑企业积极实践“经营建筑”的理念,通过资本运作涉足房地产、建材业、矿产、热电等行业,把经营活动从建造建筑产品向经营建筑商品转变,使建筑产业链得到延伸,效益明显。全年房屋建筑工程完成产值1652亿元,比2007年增长11%;地基与基础、钢结构等专业产值增幅都在30%以上,专业结构更加合理。特别

是积极实施“建筑业带动建材业”战略,全市建材业得到迅猛发展,目前已有墙体材料、铝合金门窗、电器材料等七类66家企业,建材业成为市区经济的重要力量。(市建管局办公室提供)

【建筑业企业家合肥座谈会】 12月29日至31日,市委常委、常务副市长陈长兴率市建管局等有关部门负责人赴安徽慰问绍兴建筑企业,走访了浙江八达、浙江宝业、浙江中成等企业的有关建设工地,召开了绍兴建筑业企业家座谈会。座谈会上,市建管局负责人汇报了全市建筑业发展情况,与会企业负责人交流了工作情况,并分析了当前建筑业面临的发展形势,探讨了2009年市场拓展、创优夺杯的工作举措。(市建管局办公室提供)

建筑行业管理

【概况】 2008年,全市共办理工程报建61个,工程总投资额12.20亿元,开具施工许可证54份,开工建筑面积69万平方米,工程报建率达100%;办理监理合同备案53只;完成项目经理诚信手册年检603人次,其中新办、升级36人次;办理涉及勘察设计、工程质量等方面的一般程序案件10件,其中涉及无证施工5起、涉及安全技术规范2起、涉及肢解分包1起、违反工程建设强制性标准1起。在全市建筑企业中,被评为全国“安康杯”优胜企业1家,评为浙江省“安康杯”优胜企业5家,评为浙江省“安康杯”优胜班组(项目部)6个,评为浙江省现场文明和谐建筑工地9个,荣获“市级文明工地”称号22个。另有1家企业获“市级示范工会”、2家企业获“市级先进职工之家”称号。(市建管局办公室提供)



中成集团获“全国‘安康杯’竞赛优胜企业”称号(市志办提供)

【市区公开招标26个工程项目】 年内,市区共实现建筑工程施工公开招标项目26个,建筑面积28.65万平方米,工程造价5.10亿元;邀请招标项目11个,建筑面积38.19万平方米,工程造价4.90亿元。施工监理招标项目26个,监理建筑面积79.77万平方米。通过招标,全市平均造价下浮率为9.70%,共节约工程投资0.97亿元,建筑工程招标率和公开招标率均达100%。(市建管局办公室提供)

【通报批评项目经理6人次】 年内,市建管局根据建设部JGJ 59-99标准要求,重点抓好对施工现场文明施工管理、统一文明施工标准、落实文明施工制度。具体抓了施工现场的围墙、大门、现场硬化、材料堆放及民工宿舍的管理。全年共考评建筑工地62处,出具整改通知单28份,通报批评项目经理6人次。(市建管局办公室提供)

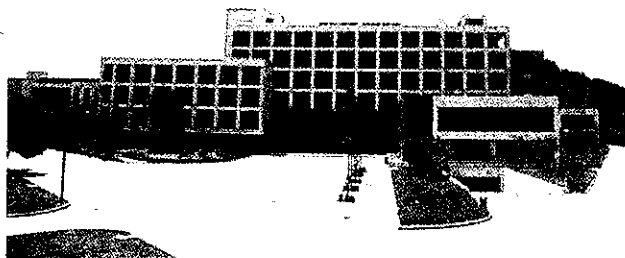
【受理建筑工程质量投诉51件】 市建管局在处理建筑工程投诉中牢固树立“敬业奉献、服务人民”宗旨,热情接待,认真处理,急事急办,限时落实,做到件件有着落,事事有回音。全年共受理质量投诉51件,召开协调会7次,建筑工程投诉处理率达100%;受理民工工资投诉69人次,结案率达100%。(市建管局办公室提供)

工程质量管理

【概况】 2008年,市建管局通过对《中华人民共和国建筑法》等有关建筑工程质量管理条例的宣传教育,并要求质监监理人员必须持证上岗等措施,加大对建筑行业质量管理指导和督促,使全员质量意识、质监监理人员业务素质得到提高。全年工程质量合格率达100%,工程质量各项指标位居全省前茅。全年共有27个工程获市“兰花杯”,25个工程获省“钱江杯”,30个工程获上海“白玉兰杯”,1个工程获国优工程,2个工程获“鲁班奖”。(市建管局办公室提供)

【市区工程单体备案345项】 年内,根据《绍兴市房屋建筑工程竣工验收和备案管理实施细则》要求,市建管局对市区工程实行竣工验收备案制度,共有345项工程实行单体备案。(市建管局办公室提供)

【2项工程获“鲁班奖”】 年内,由浙江宝业建设集团有限公司承建的绍兴文理学院元培学院教学综合楼工程和浙江展诚建设集团股份有限公司承建的浙江美术馆工程,被中国建筑业协会评为2008年度中国建筑工程“鲁班奖”(国家优质工程)。(市建管局办公室提供)



绍兴文理学院元培学院教学综合楼工程获“鲁班奖”(市志办提供)

【全市建筑行业发表64项QC成果】 在3月份召开的全市第十三届建筑行业QC成果发布会上,共有64项成果发布,其中获一等奖26项;在市质协有28项QC成果获奖,其中获一等奖9项;在推荐上报省部级QC成果发布项目中,获全国工程建设优秀质量管理QC小组5个,获全国工程建设优秀QC小组4个。(市建管局办公室提供)

安全生产管理

【概况】 2008年,为确保省建设厅和市安全生产委员会下达的安全生产目标的实现,1月29日,市建管局召开建筑业安全生产工作会议,分别与下属各企业及

各县(市)行业主管部门签订安全生产责任状。要求各部门、各企业把责任书内容层层细化,逐级签订,直到班组一级为止,形成了目标责任网络,切实做到安全生产层层有目标、人人有责任。在市区,每个项目办理开工安全生产条件申报手续时,市建管局坚持与其签订建筑施工现场安全生产文明施工目标管理责任书,责任书明确规定项目经理作为施工现场安全生产第一责任人的职责和义务,并附有奖罚措施,使安全生产责任制能真正落到实处。至年底,经省建设厅审核,全市有32家施工企业获建筑施工安全生产许可证。全市有95个建筑工地获市“建筑安全标化工地”称号,有29个建筑工地获省“建筑安全标化工地”称号。(市建管局办公室提供)

【市区建筑工地安全生产无死亡事故】年内,市建管局继续开展“百日安全生产”活动和“落实全国‘安全生产月’”活动,做到早计划、早布置、早发动,以周促月,以月促年,使这两项传统的安全活动开展得有声有色。全年市区建筑工地无死亡事故发生,低于省控、市控指标。(市建管局办公室提供)

勘察设计管理

【概况】 2008年,市建管局继续全面贯彻国务院

关于《建筑工程质量管理条例》和《建设工程勘察设计管理条例》有关精神,积极开展勘察设计单位资质申报和抓好勘察设计质量工作,全市共申报资质转正、升级及增项单位11家;共审查项目施工图设计文件878份(住宅建筑125份、工业建筑582份、公共建筑155份、装饰及幕墙工程16份),总建筑面积为1916.79万平方米;共评出市“兰花杯”优秀设计项目18个,省“钱江杯”优秀设计项目一等奖1个、二等奖1个、三等奖2个,省“钱江杯”勘察二等奖2个。(市建管局办公室提供)

【五项措施推进建筑业科技管理】年内,市建管局采取五项措施扎实推进建筑业科技进步。一是组织有关企业申报省级科研项目,有14个项目申报省级科研项目。二是组织有关企业申报省级工法,有83个项目申报省级工法,其中61个项目获准通过;申报国家级工法3个。三是组织申报建筑业新技术应用示范工程,有4个项目被省建设厅列入第六批浙江省建筑业新技术应用示范工程,有1个项目申报全国建筑业新技术示范工程,有1个项目申报建设部可再生能源建筑应用示范项目。四是开展建设科技推广项目应用评估活动,有11个项目通过省建设厅评估。五是组织企业申报省级规范标准编写立项,有8个项目申报省工程建设地方标准。(市建管局办公室提供)

责任编辑 张显辉